

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:592958-2019:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Ruda Śląska: Usługi projektowania architektonicznego  
2019/S 241-592958**

**Ogłoszenie o wynikach konkursu**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Miasto Ruda Śląska  
Adres pocztowy: pl. Jana Pawła II nr 6  
Miejscowość: Ruda Śląska  
Kod NUTS: PL22  
Kod pocztowy: 41-709  
Państwo: Polska  
Osoba do kontaktów: Marta Lip-Kornatka, Ewa Waryś  
E-mail: [sekretariat@wielkipiec.pl](mailto:sekretariat@wielkipiec.pl)  
Tel.: +48 322449094  
Faks: +48 322487348

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.rudaslaska.bip.info.pl](http://www.rudaslaska.bip.info.pl)  
Adres profilu nabywcy: <https://rudaslaska.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

**I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym**

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

**I.5) Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej rewitalizacji i adaptacji Wielkiego Pieca Huty Pokój w Rudzie Śląskiej na cele turystyczno-kulturalne  
Numer referencyjny: AZ.3037.001.2019

**II.1.2) Główny kod CPV**

71220000

**II.2) Opis**

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

**II.2.4) Opis zamówienia:**

1. Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej wprowadzenia nowych funkcji do zabytkowego zespołu Wielkiego Pieca „A”, spełniającej założenia programowe i funkcjonalne oraz respektującej uwarunkowania konserwatorskie, urbanistyczne i kulturowe opisane w regulaminie konkursu oraz w załącznikach do regulaminu.

2. Prace konkursowe winny przedstawiać możliwość podzielenia prac wykonawczych (robót budowlano-instalacyjnych, dostaw wyposażenia) na poszczególne, możliwe do niezależnego wykonania etapy tak, aby umożliwić organizatorowi sukcesywne ich realizowanie w zależności od posiadanych funduszy. Jako zakończenie prac umożliwiającą uzyskanie decyzji: pozwolenie na użytkowanie.
3. Atrakcyjność oczekiwanych rozwiązań urbanistycznych oraz architektury, w połączeniu z ciekawą lokalizacją w centrum miasta, powinny stanowić o sile przyciągania tego miejsca.
4. Kluczowym aspektem jest uszanowanie zabytkowego charakteru obiektów objętych opracowaniem przy jednoczesnym wprowadzeniu nowego sposobu użytkowania i dostosowania obiektu o obecnych norm bezpieczeństwa.  
Organizator wymaga także, aby obiekty te zostały udostępnione osobom niepełnosprawnym.
5. Istotnymi elementami zagospodarowania obszaru oddziałującymi na rozwiązania architektoniczne i urbanistyczne są: przebiegająca wzdłuż ulicy Piotra Niedurnego linia tramwajowa; przebiegająca w pobliżu obiektu prostopadle do ulicy Piotra Niedurnego linia kolejowa Huty Pokój; konieczność przeprojektowania ogrodzenia Huty Pokój i wydzielenia obszaru opracowania z funkcjonującego zakładu produkcyjnego; istniejący i projektowany układ komunikacyjny; konieczność zapewnienia miejsc parkingowych i powiązania urbanistycznego obszaru opracowania z centrum miasta; konieczność umożliwienia przejazdu poprzez obszar opracowania na sąsiadującą działkę o numerze 3695/215. Wszystkie te elementy określają uwarunkowania urbanistyczne i funkcjonalne dla całego obszaru objętego projektowaniem konkursowym.
6. Opracowania studialne i prace konkursowe powinny wskazywać dobre rozwiązania urbanistyczne i architektoniczne. Z uwagi na lokalizację będą one widoczne z dalekich perspektyw i staną się dominantą przestrzenną. Należy przeanalizować zastany kontekst, sylwetki miasta oraz powiązania widokowe, koncepcja proponowanego budynku/budynków powinna stworzyć przestrzeń publiczną, a zasięgiem oddziaływania objąć całe wnętrze krajobrazowe. Twórczym i koncepcyjnym wyzwaniem powinno być wykreowanie przestrzeni, która stanie się udaną urbanistyczną oraz architektoniczną i funkcjonalną dominantą w tej części miasta, inspirując i stymulując jego dalszy rozwój.
7. Jednocześnie opracowania studialne oraz prace konkursowe powinny spełniać m.in. następujące założenia:
  - a) stworzenie nowoczesnej formy/rozwiązania architektonicznego, które stanie się symbolem Rudy Śląskiej,
  - b) uzyskanie nowoczesnego, oryginalnego, prestiżowego i reprezentacyjnego charakteru obiektów,
  - c) logiczne i ekonomiczne rozplanowanie funkcji,
  - d) harmonijne powiązanie zabytkowych obiektów z nowymi funkcjami użytkowymi.
8. Zakłada się, że projektowany kompleks będzie stanowił przestrzeń o najwyższych standardach środowiskowych: obiekty będą wyposażone w niezbędne urządzenia techniczne i instalacyjne w technologiach proekologicznych.
9. Termin składania prac konkursowych do 20.11.2019 r., godz. 14:00.
10. Terminy wskazane w harmonogramie konkursu, w tym termin składania prac konkursowych, mogą ulec zmianie, o czym uczestnicy będą informowani przez organizatora, w sposób przewidziany w regulaminie konkursu.

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### **Sekcja IV: Procedura**

##### IV.1) **Opis**

##### IV.1.2) **Rodzaj procedury konkursu**

Otwarta

##### IV.1.9) **Kryteria oceny projektów:**

Opracowania studialne były oceniane według następujących kryteriów:

- 1) walory estetyczne zaproponowanych form architektonicznych i rozwiązań konstrukcyjnych – waga kryterium: 40 %,
- 2) walory urbanistyczne w tym w szczególności kompozycja założenia przestrzennego – waga kryterium: 30 %,
- 3) rozwiązania funkcjonalno-użytkowe w skali urbanistycznej i architektonicznej – waga kryterium: 20 %,
- 4) walory ekonomiczne z punktu widzenia wieloletniej eksploatacji obiektów, budowy oraz utrzymania elementów zagospodarowania terenu, rozwiązania innowacyjne i energooszczędne obniżające koszty eksploatacji obiektu – waga kryterium: 10 %.

Powyższe kryteria służyły wyłącznie ocenie opracowań studialnych.

Ocena prac konkursowych dokonana została wyłącznie w oparciu o część graficzną i część opisową pracy konkursowej. Prace konkursowe oceniane były według następujących kryteriów:

- 1) walory estetyczne zaproponowanych form architektonicznych i rozwiązań konstrukcyjnych – waga kryterium: 40 %,
- 2) rozwiązania konserwatorskie oraz funkcjonalno-użytkowe w skali urbanistycznej i architektonicznej – waga kryterium: 30 %,
- 3) walory urbanistyczne w tym w szczególności kompozycja założenia przestrzennego – waga kryterium: 20 %,
- 4) walory ekonomiczne z punktu widzenia wieloletniej eksploatacji obiektów, budowy oraz utrzymania elementów zagospodarowania terenu, rozwiązania innowacyjne i energooszczędne obniżające koszty eksploatacji obiektu – waga kryterium: 10 %.

Powyższe kryteria służyły łącznie do oceny prac.

#### IV.2) **Informacje administracyjne**

##### IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2019/S 084-201878](#)

#### **Sekcja V: Wyniki konkursu**

Konkurs zakończył się bez przyznania nagrody: nie

##### V.3) **Przyznanie i nagrody**

###### V.3.1) **Data decyzji sądu konkursowego:**

22/11/2019

###### V.3.2) **Informacje o uczestnikach**

Liczba wziętych pod uwagę uczestników: 91

Liczba uczestniczących MŚP: 91

Liczba uczestników z innych krajów: 4

###### V.3.3) **Nazwy i adresy zwycięzców konkursu**

Oficjalna nazwa: Grupa 5 Architekci Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Wejnerta 16a

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL91

Kod pocztowy: 02-619

Państwo: Polska

Zwycięzcą jest MŚP: tak

###### V.3.3) **Nazwy i adresy zwycięzców konkursu**

Oficjalna nazwa: BDR Architekci Sp. z o.o.

Adres pocztowy: ul. Ludna 3a/17

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL9

Kod pocztowy: 00-405  
Państwo: Polska  
Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) **Nazwy i adresy zwycięzców konkursu**

Oficjalna nazwa: 8486 Architekci Henryk Struski  
Adres pocztowy: ul. Broniewskiego 20/15  
Miejscowość: Katowice  
Kod NUTS: PL22A  
Kod pocztowy: 40-131  
Państwo: Polska  
Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) **Nazwy i adresy zwycięzców konkursu**

Oficjalna nazwa: ARSIS Atelier Projektowe  
Adres pocztowy: pl. Wolności 3/8  
Miejscowość: Katowice  
Kod NUTS: PL22A  
Kod pocztowy: 40-078  
Państwo: Polska  
Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.3) **Nazwy i adresy zwycięzców konkursu**

Oficjalna nazwa: eM4 Pracownia Architektury Brataniec  
Krajowy numer identyfikacyjny: u, 30-523 Kraków  
Adres pocztowy: ul. Jana Zamoyskiego 26 m. 9  
Miejscowość: Kraków  
Kod NUTS: PL214  
Kod pocztowy: 30-523  
Państwo: Polska  
Zwycięzcą jest MŚP: tak

V.3.4) **Wartość nagród**

Wartość przyznanych nagród bez VAT: 160 000.00 PLN

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

Dot. sekcji V.3.2. W odpowiedzi na ogłoszenie o konkursie złożono 97 wniosków, w tym 1 po terminie na składanie wniosków. Po ocenie wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie do I etapu Konkursu zaproszono 91 uczestników.

W sekcji V.3.3. nazwy i adresy zwycięzców konkursu podano według przyznanego miejsca (od nagrody 1 do 5).

W oparciu o kryteria oceny prac konkursowych określonych w regulaminie konkursu sąd konkursowy dokonał rozstrzygnięcia konkursu przyznając 5 nagród:

a) I nagroda – 80 000 PLN (osiemdziesiąt tysięcy złotych) brutto oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki (zgodnie z art. 111 ust. 1 pkt 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych) na opracowanie dokumentacji projektowej wielobranżowej – m.in. projektu budowlanego i wykonawczego dostosowania Zespołu Wielkiego Pieca „A” Huty Pokój w Rudzie Śląskiej do nowych funkcji (istotne postanowienia umowy określono w załączniku 1.6 do Regulaminu);

b) II nagroda – 40 000 PLN (czterdzieści tysięcy złotych) brutto,

c) III nagroda – 20 000 PLN (dwadzieścia tysięcy złotych) brutto,

d) IV nagroda – 10 000 PLN (dziesięć tysięcy złotych) brutto,

e) V nagroda – 10 000 PLN (dziesięć tysięcy złotych) brutto.

Sąd konkursowy przyznał także 4 wyróżnienia honorowe:

1. Arch. DI Robert Lamprecht – Super Future Group mgr inż. arch. Anna Lamprecht, Bischofsplatz 1/6b, 8010 Graz, AUSTRIA,

2. VOBOO Mateusz Okrajni, ul. Topolowa 16, 42-512 Malinowice, POLSKA,

3. WXCA Sp. z o.o., ul. Bracka 18/62, 00-068 Warszawa, POLSKA,

4. JRK72 Architekt Jacek Krych, ul. Zwycięstwa 40/12a, 44-100 Gliwice, POLSKA.

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

##### VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Zasady, terminy oraz sposób korzystania ze środków ochrony prawnej szczegółowo regulują przepisy działu VI ustawy – Środki ochrony prawnej (art. 179–198g ustawy).

2. Środki ochrony prawnej określone w dziale VI przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zam. przepisów ustawy.

3. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ, przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa UZP.

4. Terminy wnoszenia odwołań:

4.1. Odwołanie wnosi się: w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamaw. stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 ustawy zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób,

4.2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie: 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dz.U. UE lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej.

4.3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 4.1. i 4.2. wnosi się: w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

5. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej przepisami ustawy czynności Zamaw. podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

5.1. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności Zamaw., której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

5.2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

5.3. Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:

a) nie zawiera braków formalnych;

b) uiszczono wpis (wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania, a dowód jego uiszczenia dołącza się do odwołania).

5.4. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

6. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

6.1. W postęp. toczącym się wskutek wnieś. skargi stosuje się odp.o przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 – Kodeks postęp. cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej. Jeżeli koniec terminu do wykonania czynności przypada na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, termin upływa dnia następnego po dniu lub dniach wolnych od pracy.

6.2. Skargę wnosi się do sądu właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania zamaw. za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

6.3. W terminie 21 dni od dnia wydania orzeczenia skargę może wnieść także Prezes Urzędu. PU może także przystąpić do toczącego się postęp. Do czynności podejmowanych przez PU stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17.11.1964 r. – Kodeks postęp. cywilnego o prokuraturze.

6.4. Skarga powinna czynić zadość wym. przewidzianym dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonego orzeczenia itd.

6.5. Na skutek wniesienia skargi nie można rozszerzyć żądań

#### VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Adres pocztowy: ul. Postępu 17A

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Tel.: +48 224587840

Faks: +48 224587700

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**  
09/12/2019